



PROPOSTA DE PREÇOS
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 020/2026 - CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 001/2026

Objeto: Contratação de empresa para execução de obra de modernização e ampliação do Centro de Referência de Assistência Social – CRAS, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência / Especificações do objeto, parte integrante do presente Edital.

Eu, TAYLORDAN MAGELA LEIJOTO ALMEIDA, portador(a) do Documento de Identidade nº 15791532, órgão emissor SSP e do CPF nº 090.072.826-46. [representante Legal devidamente qualificado] da empresa Tara Construção Civil LTDA, inscrito no CNPJ nº 54.652.311/0001-64, sediada na Rua Bernardo A de Abreu, 1030, Centro, Corinto-MG, telefone (38) 9.9906-3079, email rafaelalmeidaoliveira@outlook.com, tendo examinado o Edital, vem apresentar a proposta para execução dos serviços nele referidos, no valor de R\$163.341,36 (cento e sessenta e três mil, trezentos e quarenta e um reais e trinta e seis centavos).

Outrossim, declara que:

- I. Esta proposta compreende todas as despesas diretas e indiretas, tais com: mão-de-obra (inclusive leis sociais), materiais, ferramentas, transportes, equipamentos, seguros, impostos e demais encargos necessários à perfeita execução de toda a obra;
- II. Concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 60 (sessenta) dias, contado da data final prevista para sua entrega;
- III. Que os serviços serão executados no prazo de 6 meses, a contar da emissão da ordem de serviço;
- IV. Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observada as condições do Edital;
- V. Declaramos que os serviços serão executados em conformidade com a planilha de quantitativos e preços do Órgão Solicitante, especificações e demais elementos.
- VI. Declaramos que o BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) utilizado é de 22,81% (VINTE E DOIS VIRGULA OITENTA E UM) por cento.

OBS.: O percentual do BDI deverá ser informado, com a sua devida composição.

Corinto, 06 de abril de 2026

Documento assinado digitalmente
gov.br TAYLORDAN MAGELA LEIJOTO ALMEIDA
Data: 06/04/2026 15:07:19-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

TAYLORDAN MAGELA LEIJOTO ALMEIDA
TARA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA 54.652.311/0001-64

(38)99906-3079 Taylordan

(38)99914-5821 Rafaela

rafaela.vendass@gmail.com

CNPJ 54.652.311/0001-64

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

FOLHA Nº: 01/01
 DATA: 18/11/2025

OBRA: Execução de serviços de engenharia para modernização e ampliação do Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)
 LOCAL: SEDE MUNICÍPIO - MORRO DA GARÇA/MS
 REGIÃO/MS DE REFERÊNCIA: SEINFRA - 06/2025
 PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 MESES

FORMA DE EXECUÇÃO:
 () DIRETA (X) INDIRETA
 PREÇO UNITÁRIO C/ LDI PREÇO TOTAL

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI		PREÇO TOTAL
					() DIRETA	(X) INDIRETA	
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES - PARTE FUNDO							
	ED-28427	FORNECIMENTO E COLAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOIS	m	1,00	1.156,19	1.419,92	1.419,92
							R\$ 1.419,92
2.0 INFRAESTRUTURA							
	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m	71,50	63,42	77,89	5.569,14
	ED-29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL, ESCAVADO	m3	14,00	251,89	309,33	4.330,62
	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	3,70	77,29	94,92	351,20
	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APLICAMENTO MANUAL	m3	0,62	191,12	234,71	145,52
	ED-48219	ALVENARIA DE BLOCO 1/2 CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	10,23	153,03	187,94	1.922,63
	RC-0023	Reaterro e compactação com	m3	25,76	17,43	21,41	551,52
3.0 SUPERESTRUTURA							
	ED-50842	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPa, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA E DESFORMA	m3	4,24	3.345,86	4.109,05	17.422,37
	ED-50851	VIGA DE 0,21 A 0,35 M DE LARGURA EM CONCRETO 20MPa, APARENTE, ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	m3	4,47	2.256,29	2.773,41	12.397,14
	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VIAS ACIMA DE 1,30M, PREPARADO EM OBRA COM BLOCO INCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO CICLÓRICO, TRACO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM ADIÇÃO DE 3% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	0,15	3.689,75	4.531,38	679,71
	ED-49779	LAJE PRE-ALINDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPTAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LÍQUIDO MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m2	35,70	127,63	156,74	5.595,62
	ED-50253						
4.0 ALVENARIA							
	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIPOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	90,80	70,51	86,59	7.862,37
	ED-48228	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIPOLO MACIÇO REQUIBADO, ESP. 5CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	46,00	92,86	113,80	5.234,80
5.0 ESQUADRIAS							
	ED-29481	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 60CM, LINHA 29 SUPREMA, ACABAMENTO ANODADO NATURAL, INCLUSIVE PERFE, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR	m2	0,18	1.039,24	1.275,06	229,51
							R\$ 6.852,41
							R\$ 13.097,17















ED-23464	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25 SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIL, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	m ²	2,40	887,51	1.089,95	2.615,88
ED-23467	FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÍNIM-AR, INCLUSIVE FECHO E BIFÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	un	4,00	112,39	138,03	552,12
ED-50873	PORTA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, FECHADURA E BIFÃO, INCLUSIVE ESTRUTURA, DOBRADURA E MARCO, EXCLUSIVE JANELA	un	2,00	614,18	754,27	1.508,54
ED-50875	PORTA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, JAMA (1) FOLHA, INCLUSIVE ESTRUTURA, DOBRADURA E MARCO, EXCLUSIVE FECHADURA E BIFÃO	un	2,00	644,69	791,74	1.583,48
ED-21811	FECHADURA TIPO EXTERNA EM PORTA METÁLICA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 20MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MACANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	un	4,00	73,87	90,72	362,88
6.0 COBERTURA						R\$ 23.392,96
ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARA JU	m ²	79,80	107,96	132,59	10.580,68
ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO PLAN, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE TÉRMICA	m ²	79,80	108,34	134,28	10.715,54
ED-50868	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-21), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE FIXAMENTO MANUAL	m	11,50	126,64	155,53	1.788,60
ED-48861	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM PLUVIAL, VERTICAL, P.V. - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE COMBÓIOS	m	7,00	35,84	44,02	308,14
7.0 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						R\$ 9.883,98
ÁGUA FRIA E ESGOTO						
ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TORÇÃO DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA CONCRETO COM ARGAMASSA	un	3,00	148,10	181,88	545,64
ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, RB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1 1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM ALTURA MÁXIMA DE 80CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA CONCRETO COM ARGAMASSA	un	3,00	177,08	217,47	652,41
ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, RBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2,00	324,20	398,15	796,30
ED-49893	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL, 1,1/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 40MM) PVC DN 35MM, INCLUSIVE ACABAMENTO (PAIDRAO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS	un	2,00	163,33	200,59	401,18
ED-50337	VALVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACRILAMENTO SIMPLES, DN 1,1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VALVULA	un	2,00	406,94	499,76	999,52
ED-49893	RALO SECO PVC QUADRADO 100 X 53 X 40 MM COM GRÉLHA BRANCA	un	2,00	38,55	47,34	94,68
ED-50021	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (1,1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	36,00	38,30	48,26	1.737,36
LOUÇAS, METAIS E APARELHOS						
ED-50301	BACIA SANITÁRIA (VASK) DE LOUÇA CONVENCIONAL, ACESSÍVEL (RCP/RMR), COR BRANCA, COM INSTALAÇÃO DE SÓCULO NA BASE DA BACIA COMPANHANDO A PROJEÇÃO DA BASE, NÃO ULTRAPASSANDO ALTURA DE 3CM, ALTURA MÁXIMA DE 46CM (BACIA-ASSENTO), INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VALVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACONJUNTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ANELO	un	2,00	1.079,86	1.326,32	2.652,64
ED-48183	SABONETEIRA DE LOUÇA, NA COR BRANCA, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO E FORNECIMENTO	un	2,00	49,08	60,28	120,56
ED-48173	PAPELEIRA DE LOUÇA COM ROLETE, NA COR BRANCA, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO E FORNECIMENTO	un	2,00	74,73	91,78	183,56
ED-50333	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM REFORÇO DE FIXAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	108,12	134,01	402,03
ED-50283	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VALVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	U	2,00	528,50	649,05	1.298,10
8.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 6.134,44

(Handwritten signatures and marks)

ED-5022	un	5,00	258,33	317,26	1.586,30
ED-5022H	un	7,00	153,86	186,96	1.322,72
ED-13335	un	7,00	122,92	150,96	1.056,72
ED-5023	un	6,00	294,32	361,45	2.168,70
9.0 PISOS E REVESTIMENTOS					R\$ 23.237,86
PARQUES INTERNAS E EXTERNAS					
ED-50727	m2	187,80	10,15	12,47	2.341,87
ED-50781	m2	187,80	39,10	48,02	9.018,16
ED-908	m2	26,40	75,91	93,23	2.461,27
PISOS					
ED-49812	m3	3,07	583,01	715,99	2.188,09
ED-50170	m2	61,50	47,62	56,48	3.596,52
ED-50724	m2	28,86	82,86	101,51	2.925,58
ED-50771	m	26,00	12,37	15,19	394,94
ED-51002	m2	0,68	355,92	437,11	297,23

10.0	PINTURA								R\$ 5.780,76
ED-50514	PREPARAÇÃO PARA ENLASSAMENTO OU PINTURA (LATEX ACRILICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRILICO	m2	168,35	7,87	9,67				1.627,84
ED-50493	PINTURA LATEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO E MASSA DE ACABAMENTO	m2	168,35	17,06	20,95				3.526,93
ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESCOZIMOS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	14,28	35,69	43,83				625,89
11.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
ED-51144	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	m2	9,22	78,50	97,63				900,15
ED-4816j	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1,14" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	4,00	199,64	245,18				880,72
ED-4816i	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1,14" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	2,00	239,43	294,04				588,08
ED-4816*	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO PARA LAVATÓRIO DE CANTO, DN 1,14" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	2,00	183,13	224,90				449,80
ED-2214z	BANCADELA EM ARDOSA, COR NATURAL, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO; APOIADA EM PAREDE EM AÇO INOX (60X30)MM, EXCLUSIVE RODA-BRANCA/PRONTÃO, TESTEIRA/FIXAÇÃO, FIBRA DE CARBONO, CUBA METÁLICA, VALVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL		0,80	381,75	468,83				375,06
ED-5027*	CUBA EM AÇO INOXÍVEL DE EMBUTIR, ANSI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (48X330X115MM), NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADELA, INCLUSIVE VALVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	417,80	513,10				513,10
ED-2833h	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÃO EM ALVENARIA; DE VEDAÇÃO, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 15CM, INCLUSIVE REMOÇÃO COM REAPROVEITAMENTO DE ESQUADRIAS, AFASSTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL, DEMOLIDO/REMOVEDO NÃO RE-APROVEITÁVEL	m2	9,75	18,78	23,06				224,84
12.0 SERVIÇOS DIVERSOS - FRENTE									
PARTE DA FRENTE									
ED-4848j	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASSTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL, DEMOLIDO	m2	42,82	18,71	22,98				978,41
ED-4847g	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASSTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL, DEMOLIDO	m2	62,15	20,05	24,62				1.530,13
ED-1472h	CANALETA PARA DRENAGEM, EM CONCRETO COM FCK 15MPa, MOLDADA IN LOCAL, COM 02" DE PROFUNDIDADE, COM REFORÇO EM BARRA DE AÇO Nº 4, COM 10CM DE ESPAÇAMENTO ENTRE BARRAS, COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO E DUAS (2) DEMÃOS DE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE ESCAVACÃO, REATERRO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL, ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	6,00	314,99	386,84				2.321,04
ED-5066i	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GS6-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE ICUMENTO MANUAL VERTICAL	m	5,60	60,37	74,14				415,18
ED-4866h	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 75 MM (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	3,00	34,27	42,08				126,27
ED-5066j	CONTRAPISO DESEMPENHADO COM ARGAMASSA, TRACÇÃO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	m2	62,15	64,92	79,73				4.955,22
ED-1328*	CAMADA DE REGULARELAÇÃO COM ARGAMASSA, TRACÇÃO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	62,15	40,25	49,43				3.072,07
ED-5064i	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (A VITERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 202x4 CM2, PE IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	62,15	84,32	103,55				6.435,63
ED-5077i	RODAPE COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PE IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m	32,40	12,37	15,19				492,16
TOTAL GERAL DA OBRA									163.341,36

Documento assinado digitalmente
TAYLORDAN MAGELA LEIOTO ALMEIDA
Data: 06/04/2026 13:46:31-0300
Verifique em <https://valicar.it.gov.br>

Documento assinado digitalmente
RAFAELA CONCEIÇÃO DE ALMEIDA OLIVEIRA
Data: 06/04/2026 14:00:28-0500
Verifique em <https://valicar.it.gov.br>

RAFAELA CONCEIÇÃO DE ALMEIDA OLIVEIRA LEIOTO
2026
C-REA MG394560-D Engenharia Civil

(Handwritten signatures and marks)



MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBFA: Execução de serviços de engenharia para modernização e ampliação do Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)

ITEM	DESCRIÇÃO	FÓRMULAS	TOTAL
	SERVIÇOS PRELIMINARES - PARTI: FUNDOS		
	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS.	PLACA DE OBRA	1,00 UN
	INFRAESTRUTURA		
	LOCAÇÃO DE OBFA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	GABARITO DA OBRA: 11 MT DE LARGURA X 7,15 DE COMPRIMENTO	71,50 M ²
	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	14 PILARETES * 1 METROS PROFUNDIDADE	14,00 M
	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	ESCAVAÇÃO DA FUNDAÇÃO: 5 BLOCOS 0,50 * 0,50 * 0,50 M + BALDRAMES: (11,50 * 0,3 * 0,3) + (6,4 * 0,30 * 0,30) + (5,65 * 0,30 * 0,30) + (2,60 * 0,30 * 0,30 * 2) + (5,25 * 0,30 * 0,30 * 2) + (2,0 * 0,30 * 0,30)	3,70 M ³
	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	FUNDO DAS VALAS: (11,50 * 0,30) + (6,4 * 0,30) + (5,65 * 0,30) + (2,60 * 0,30 * 2) + (5,25 * 0,30 * 2) + (2,0 * 0,30) X (0,05 M	0,52 M ³
	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPa, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	ALICERCE FUNDAÇÃO: LATERAIS (2,24 M ² X 2 LADOS) + FUNDOS: 11,50 X 0,50 M	10,23 M ²
	Reaterro e compactação com soquete vibratório	NIVELAMENTO DA ÁREA: 2,24 M ² X 11,50 M	25,76 M ³
	SUPERESTRUTURA		
	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPa, INCLUSIVE AFIMAÇÃO, FÓRMA PLASTIFICADA E DESFORMA	5 PILARES: 0,30 X 0,30 X 4,30 M (PILARES SUSTENÇÃO DO TELHADO) + 9 PILARES: 0,18 X 0,20 X 2,80 M (PILARES ESTRUTURA) + PILARETES: 14 PILARETES: 1,0 X 0,30 * 0,30	4,24 M ³

(Handwritten signatures and marks)



PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO DA GARÇA - MG

DETALHAMENTO DO BDI

Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,00
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL VIAGENS		
1.2	OUTROS		
1.3			
2	IMPOSTOS E TAXAS	6,65	
2.1	ISS PIS	3,00	
2.2	Cofins	0,65	
2.3		3,00	
3	TAXA DE RISCO		2,07
3.1	SEGURO RISCO GARANTIA		0,40
3.2			1,27
3.2			0,40
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,23
5	LUCRO		6,77
BDI - CALCULADO			22,81

BDI (CALCULADO): **22,61**

Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO N° 2622/2013 – TCU

$$BDI = \left[\frac{1 + (AC + S + R + G) / (1 + DF) / (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] \times 100$$

gov.br Documento assinado digitalmente
 RAFAELA CONCEIÇÃO DE ALMEIDA OLIVEIRA
 Data: 06/04/2026 13:56:04 -0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

gov.br Documento assinado digitalmente
 TAYLORDAN MÁGELA LEIOTO ALMEIDA
 Data: 06/04/2026 13:25:20 -0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>